

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Art. 33 comma 3 bis D.Lgs. n. 163/2006



COMUNE DI ROCCAFORTITA-



COMUNE DI FORZA D'AGRO'



COMUNE DI SAVOIA



COMUNE DI CASALVECCHIO SICULO.

Piazza Giovanni XXIII n°1 - C.A.P. 98030 - Forza D'Agrò (ME)

Tel. 0942 721016 - fax 0942 721015

mail: [utc@comune.forzadagro.me.it](mailto:utc@comune.forzadagro.me.it)

PEC: [protocollo.comuneforzadagro@dgpec.it](mailto:protocollo.comuneforzadagro@dgpec.it)

Sito web: <http://www.comune.forzadagro.me.it>

## VERBALE DI GARA

Oggetto: Servizi di architettura e ingegneria per i lavori di Riqualificazione urbana e recupero ambientale di strutture e aree degradate del centro storico del comune di Casalvecchio Siculo.

CIG: 738183207A

57.305,54 €	Importo complessivo del servizio
-------------	----------------------------------

*(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50).*

L'anno duemiladiciotto, il giorno uno del mese di marzo, presso la sede del COMUNE DI FORZA D'AGRO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, alle ore 12,00 si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara nominato con determina n°13 del 01/03/2018 per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

Arch. Stracuzzi Sebastiano (Presidente)

geom. Luciano Saglimbeni (teste)

geom. Costa Antonino (teste)

Per quanto sopra

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che con provvedimento n°41 del 22/03/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del servizio di cui in oggetto comportante una spesa complessiva di Euro 57.305,54;

che con determinazione n°9 in data 13/02/2018 è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2) lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta, con contratto da stipulare a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1 dello stesso decreto;

che la lettera di invito, adottata con la citata determina, è stata regolarmente pubblicata su:

- sito informatico dell'Ente;
- Albo Pretorio dell'Ente;

- che la lettera di invito aperta prevedeva le seguenti scadenze:
- giorno 22/02/2018 ore 12,00 presentazione delle offerte;
  - giorno 01/03/2018 ore 9,00 apertura offerte presso la sede dell'Ente;

**Tutto ciò premesso**

Il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo preliminarmente al sorteggio del metodo da adottare, per il calcolo della soglia di anomalia, così come previsto dall'art.97 c.2 del D. Lgs. 50/2016.

Il Presidente dà atto che, complessivamente, sono pervenuti n. 4 plichi che vengono siglati e numerati progressivamente così come elencati nel seguente prospetto:

Progr.	Impresa	P.IVA	Sede L.	CAP	Indirizzo	Protocollo
1	Antonio Chillemi	00006	Santa Teresa di Riva (Messina)	9802 8	Via Leonardo Sciascia 5/B	Pec 1450 del 20/02/2018
2	Chetti Tamà	00008	Santa Teresa di Riva (Messina)	9802 8	Via Armando Diaz	pec 1449 del 20/02/2018
3	Carmelo Trimarchi	00007	Santa Teresa di Riva (Messina)	9802 8	Via F. Crispi 234	1489 del 21/02/2018
4	Antonio Farruggio	00010	Furci Siculo (Messina)	9802 3	Via Furcesi d'America 5	1219 del 15/02/2018

Il Presidente controlla i plichi, riscontra su ciascuno l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi, la sussistenza della ceralacca e dell'impronta lasciata dal sigillo a scelta del concorrente, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara, ai fini dell'ammissione alla stessa. Successivamente, per i plichi ritenuti validi, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione (Busta A), prescritta dal bando di gara.

A conclusione del controllo il Presidente riconosce pervenuti in termine e formalmente regolari tutti i plichi prima elencati e, dall'analisi della documentazione della Busta A, accerta che tutte le predette ditte sono ammissibili alla gara.

Vengono complessivamente dichiarate ammesse n° 4 ditte concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari; quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta B), su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione.

Dal controllo delle buste risulta il seguente riquadro:

Durante l'analisi delle buste B riguardanti l'offerta economica, è stata rilevata la presenza di partecipanti da escludere, a causa del mancato rispetto delle modalità di presentazione del ribasso, così come specificato di seguito:

Progr.	Impresa	Motivo esclusione busta B
1	Antonio Chillemi	non viene presentata l'offerta economica in plico chiuso e sigillato
2	Chetti Tamà	non viene presentata l'offerta economica in plico chiuso e sigillato

**RIBASSI IMPRESE AMMESSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
3	Carmelo Trimarchi	20,2000 %
4	Antonio Farruggio	18,3690 %

**RIBASSI IMPRESE ESCLUSE**

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	Antonio Chillemi	0,0000 %
2	Chetti Tamà	0,0000 %

In riferimento alla procedura di aggiudicazione prevista nel bando di gara, si effettuano le seguenti operazioni:

#### RIBASSI IMPRESE AMMESSE (2) IN ORDINE CRESCENTE

Progressivo	Impresa	% Ribasso
4	Antonio Farruggio	18,3690
3	Carmelo Trimarchi	20,2000

Poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, si procede ad aggiudicare la gara direttamente all'offerta con maggior ribasso.

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive e/o aver effettuato opportuni sorteggi, la graduatoria dei primi 2 partecipanti risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	3	Carmelo Trimarchi	20,2000
2	4	Antonio Farruggio	18,3690

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 45.729,82, al netto del ribasso d'asta del 20,2000%, alla ditta ing. Carmelo Trimarchi [plico N°3] di Santa Teresa di Riva.

Secondo aggiudicatario è la ditta ing. Antonio Farruggio [plico N°4] di Furci Siculo, avente offerta di ribasso del 18,3690%.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art.76 c.5 del D.Lgs. 50/2016 dell'esito di gara alla impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria, non essendo la stessa presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet per tre giorni consecutivi non festivi.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. Il Presidente informa che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle ditte in sede di gara. Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione. Alle ore del 15,30 del giorno 01/03/2018 il Presidente dichiara concluse le operazioni sopra riportate e chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso:

Arch. Stracuzzi Sebastiano (Presidente)

geom. Luciano Saglimbeni (teste)

geom. Costa Antonino (teste)

