

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Art. 33 comma 3 bis D.Lgs. n. 163/2006



COMUNE DI ROCCAFORTITA-



COMUNE DI FORZA D'AGRO'



COMUNE DI SAVOCA



COMUNE DI CASALVECCCHIO SICULO.

Piazza Giovanni XXIII n°1 - C.A.P. 98030 - Forza D'Agro (ME)

Tel. 0942 721016 – fax 0942 721015

mail: utc@comune.forzadagro.me.it

PEC: protocollo.comuneforzadagro@dgpec.it

Sito web: http://www.comune.forzadagro.me.it

VERBALE DI GARA

Oggetto: Lavori di Arredo urbano e riqualificazione Piazza Carullo e Via SS. Annunziata;

CUP: I77H15000360006

CIG: 7260123B05

781.674,55 €	Importo complessivo dei lavori
5.677,40 €	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
775.997,15 €	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta

(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.).

VERBALE DI RIPRESA DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese di marzo, presso la sede del COMUNE DI FORZA D'AGRO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, alle ore 16,00 si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara nominato con determina n°4 del 24/01/2018 per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

geom. Saglimbeni Luciano (Presidente); geom. Casablanca Carmelo (teste); geom. Antonino Costa (teste)

Per quanto sopra

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

- Che in data otto Marzo 2018 alle ore 9,00 e seguenti sono iniziate le operazioni di gara dei lavori di cui in oggetto procedendo all'esame della documentazione pervenuta da parte delle ditte invitate alla procedura in argomento;
- Che alle ore 14,00, seguito di sopravvenuti motivi imprevedibili e improrogabili, il presidente ha deciso di sospendere le operazioni intraprese col suddetto verbale ammettendo le ditte esaminate (n. 14) e rinviando l'apertura delle offerte in data 12 marzo 2018 – ore 16,00 custodendo le stesse in luogo sicuro e protetto come assicurato dal R.U.P.;
- Che con Determina n. 28 del 14/03/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto comportante una spesa complessiva di Euro 1.034.113,49 di cui Euro 781.674,55 per lavori ed Euro 252.438,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con determinazione n°6 in data 02/11/2017 è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi a base di gara, con contratto da stipulare a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1 dello stesso decreto;
- Che il bando di gara a procedura aperta, adottato con la citata determina, è stato regolarmente pubblicato su:
 - sito informatico dell'Ente;

- Albo Pretorio dell'Ente;

- Che il bando di gara (lettera di invito) a procedura negoziata prevedeva le seguenti scadenze:
 - giorno 05/03/2018 ore 12,00 presentazione delle offerte;
 - giorno 08/03/2018 ore 16,00 apertura offerte presso la sede dell'Ente;

Tutto ciò premesso

il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo preliminarmente al sorteggio del metodo da adottare, per il calcolo della soglia di anomalia, così come previsto dall'art.97 c.2 del D. Lgs. 50/2016.

Viene estratta la lettera d), che considera l'applicazione del seguente metodo:

media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10 per cento

Il Presidente dà atto che, complessivamente, sono pervenuti n. 14 plichi che vengono siglati e numerati progressivamente così come elencati nel seguente prospetto:

Prog.	Impresa	P.IVA	Sede L.	CAP	Indirizzo	FAX	Protocollo
1	CO.VIR. s.r.l.	02127470835	Cesarò (Messina)	98033	Via Nazionale 54	095/697130	1766 del 01/03/2018
2	Emmecci srl	05648090826	Gangi (Palermo)	90024	Via Antonio Jerone 25	0921/644065	1783 del 01/03/2018
3	Alberti Costruzioni srl	02674230830	Messina (Messina)	98122	Viale Principe Umberto, is. 238 n. 81/C	090713359	1784 del 01/03/2018
4	Fratelli Mazza srl	03723710871	Randazzo (Catania)	95036	S.S: 120 Km. 181	095 7993003	1786 del 01/03/2018
5	Vullo Antonio srl	02604060844	Favara (Agrigento)	92026	Via della Resistenza, 16	0922 415469	1788 del 01/03/2018
6	L.S.V. Costruzioni srl	04777890874	Maletto (Catania)	95035	Via Mauro 64	095/698314	1830 del 02/03/2018
7	An.Co. srl	01432000857	Mussomeli (Caltanissetta)	93014	Via Col. Castrogiovanni 50	0934 991759	1932 del 02/03/2018
8	Spampinato Group srl	04726470877	Paternò (Catania)	95047	Via Sciarelle 108/A	095 856826	2055 del 05/03/2018
9	Venumer srl	00357220839	San Filippo del Mela (Messina)	98044	Via Aldo Moro 12	090 9359758	2056 del 05/03/2018
10	Forsten Costruzioni srl	04636340871	Bronte (Catania)	95034	Corso Umberto 226	095 5186215	2057 del 05/03/2018
11	Di Bella Costruzioni srl	01302740871	Catania (Catania)	95125	Via Pietro Novelli 131	095 221906	2058 del 05/03/2018
12	Metangas di Nicolò Viro	02315550877	Biancavilla (Catania)	95033	Via delle Ginestre n. 3		2064 del 05/03/2018
13	Risicato srl	04503080873	San Gregorio di Catania (Catania)	95027	Via Sgroppillo 15	095 9709704	2065 del 05/03/2018
14	Ginevra Costruzioni srl	02538230844	Cammarata (Agrigento)	92022	Via Boris Giuliano 13	0922 909123	2067 del 05/03/2018

Il Presidente controlla i plichi, riscontra su ciascuno l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi, la sussistenza della ceralacca e dell'impronta lasciata dal sigillo a scelta del concorrente, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara, ai fini dell'ammissione alla stessa. Successivamente, per i plichi ritenuti validi, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione (Busta A), prescritta dal bando di gara.

A conclusione del controllo il Presidente riconosce pervenuti in termine e formalmente regolari tutti i plichi prima elencati e, dall'analisi della documentazione della Busta A, accerta che tutte le predette ditte sono ammissibili alla gara.

Vengono complessivamente dichiarate ammesse n° 14 ditte concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari;

Quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta B), su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione e leggendo ad alta voce le offerte percentuali di ogni candidato.

Dal controllo delle buste risulta il seguente riquadro:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	CO.VIR. s.r.l.	22,6814 %
2	Emmecci srl	21,4896 %
3	Alberti Costruzioni srl	31,9962 %
4	Fratelli Mazza srl	31,7528 %
5	Vullo Antonio srl	33,6771 %
6	L.S.V. Costruzioni srl	25,3516 %
7	An.Co. srl	32,0851 %
8	Spampinato Group srl	24,5782 %
9	Venumer srl	32,6254 %
10	Forsten Costruzioni srl	34,0534 %
11	Di Bella Costruzioni srl	24,0587 %
12	Metangas di Nicolò Viro	21,9845 %
13	Risicato srl	23,7685 %
14	Ginevra Costruzioni srl	24,8476 %

RIBASSI IMPRESE ESCLUSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
--------	---------	--------------

In riferimento alla procedura di aggiudicazione prevista nel bando di gara, si effettuano le seguenti operazioni:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE (14) IN ORDINE CRESCENTE

Progressivo	Impresa	% Ribasso
2	Emmecci srl	21,4896
12	Metangas di Nicolò Viro	21,9845
1	CO.VIR. s.r.l.	22,6814
13	Risicato srl	23,7685
11	Di Bella Costruzioni srl	24,0587
8	Spampinato Group srl	24,5782
14	Ginevra Costruzioni srl	24,8476
6	L.S.V. Costruzioni srl	25,3516
4	Fratelli Mazza srl	31,7528
3	Alberti Costruzioni srl	31,9962
7	An.Co. srl	32,0851
9	Venumer srl	32,6254
5	Vullo Antonio srl	33,6771
10	Forsten Costruzioni srl	34,0534
Totale		384,9501

La media delle offerte è pari a $384,9501 / 14 = 27,4964\%$

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia. Tutte le offerte pari o superiori alla soglia saranno escluse automaticamente.

La soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica incrementata del 10%.

La soglia di anomalia risulta quindi pari a $27,4964 * 1,10 = 30,2460\%$

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore inferiore alla soglia di anomalia.

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive e/o aver effettuato opportuni sorteggi, la graduatoria dei primi 8 partecipanti risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	6	L.S.V. Costruzioni srl	25,3516
2	14	Ginevra Costruzioni srl	24,8476
3	8	Spampinato Group srl	24,5782
4	11	Di Bella Costruzioni srl	24,0587

5	13	Risicato srl	23,7685
6	1	CO.VIR. s.r.l.	22,6814
7	12	Metangas di Nicolò Viro	21,9845
8	2	Emmecci srl	21,4896

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 584.946,86, al netto del ribasso d'asta del 25,3516% e comprensivo di € 5.677,40 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso, alla ditta L.S.V. Costruzioni srl [plico N°6] di Maletto con P.IVA 04777890874.

Secondo aggiudicatario è la ditta Ginevra Costruzioni srl [plico N°14] di Cammarata con P.IVA 02538230844, avente offerta di ribasso del 24,8476%.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art.76 c.5 del D.Lgs. 50/2016 dell'esito di gara alla impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria, non essendo la stessa presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet per tre giorni consecutivi non festivi.

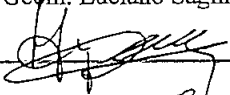
L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

Il Presidente informa che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle ditte in sede di gara. Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione.

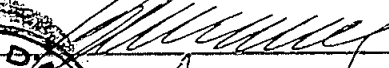
Alle ore 17,30 del giorno 12/03/2018 il Presidente dichiara concluse le operazioni sopra riportate e chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso:

1) Geom. Luciano Saglimbeni – Presidente



2) Geom. Casablanca Carmelo – Teste



3) Geom. Antonino Costa – Teste

